

Протокол № 3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по улице Надежды в городе Новосибирске (далее – МКД) в очно-заочной форме

г. Новосибирск.

28 сентября 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания Ходько Вячеслав Александрович (кв. 20).

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Начало голосования **22 августа 2017 года, в 19 часов 00 минут.**, Место проведения: во дворе многоквартирного дома № 2 по ул. Надежды в г. Новосибирске.

Дата и время окончания голосования **25 сентября 2017 года, время 17 часов 00 минут.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения собственника).

Место сбора решений и подведения итогов общего собрания собственников: **г. Новосибирск, ул. Надежды, дом 2, кв. 20.**

Сообщение о проведении собрания было размещено 10 августа 2017 г. в общедоступном месте – на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД на 1 этаже и на входной двери в подъезд МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – **5809,00 кв.м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (согласно данным ЕГРН) – **2 813,5 голосов** собственников (100 % голосов).

Повестка собрания

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Надежды в г. Новосибирске и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Надежды в г. Новосибирске.
2. Установление ежемесячной платы за услуги консьерж-сервиса в размере 11,17 рублей с 1 кв.м. площади, принадлежащей собственнику.
3. Утверждение места хранения подлинников протокола и решений настоящего общего собрания в управляющей организации ООО «УК Дивногорский».

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата, место, время проведения очной части голосования:

Дата и время: 22 августа 2017 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

Место: во дворе многоквартирного дома № 2 по ул. Надежды в г. Новосибирске.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения собственника).

Заполненный бланк для голосования на очной части очно-заочного голосования должен быть передан инициатору собрания.

Присутствующие на очной части голосования – согласно реестру собственников помещений, присутствовавших на очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Ходько Вячеслава Александровича.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать по вопросам повестки собрания и передать заполненные бланки голосования.

РЕШИЛИ: бланки решений заполнить дома и передать до окончания срока заочной части голосования.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата и время окончания голосования на заочной части голосования 25 сентября 2017 г. 17 часов 00 минут.

Адрес, по которому передавались заполненные бланки голосования: г. Новосибирск, ул. Надежды, дом 2, кв. 20.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования должен быть заполнен и передан Инициатору общего собрания в срок до 17 часов 00 минут 25 сентября 2017 года.

До 17 часов 00 минут 25 сентября 2017 года переданы заполненные бланки голосования в количестве 40 штук.

из них: признаны недействительными решения (бюллетени) в количестве 8 штук ввиду того, что голосовали лица, не являющиеся собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Надежды в г. Новосибирске.

В общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие – **1030,1 голосов** (36,61 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД), согласно реестру собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует, собрание не правомочно.

Приложение:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме;
3. решения собственников помещений в многоквартирном доме – 40 шт.

Председатель собрания: _____  Ходько В.А.

Секретарь собрания: _____  Мамаева Е.О.